arrigorriaga
UDALA - AYUNTAMIENTO

GAIA: EIT-a (Eraikinen Ikuskaritza Teknikoa)

Udaletxean dauden datuen arabera, zure eraikinak EIT-a 2018ko ekainaren 27a baino lehenago egin behar du.

EIT-a (Eraikinen Ikuskaritza Teknikoa), etxebizitza-eraikinen egoeraren azterketa teknikoa da eta gure etxearen egoeraz informatzen digu. Hortaz, etxe hobeagoa izateko ere balio digu.

Eraiki zirenetik 50 urte bete dituzten etxebizitza-eraikin guztiek, eta baita –adin batekoak edo bestekoak izanda ere- zaharberritzerako, energiaren eraginkortasunerako eta irisgarritasunerako laguntza publikoak eskatzen dituzten eraikin guztiek ere, **EIT**-a izan eta aurkeztu beharko dute Udalean, EAE-ko erregistro bakarrean sartu ahal izateko.

2017ko ekainaren 27an 50 urte edo gehiago dituzten etxebizitza-eraikinek **EIT-a** aurkeztu beharko dute 2018ko ekainaren 27an baino lehen. Gainerakoek, eraikinak 50 urte bete dituenean hasita, urte beteko epea izango dute.

EIT-a burutuko duten ikuskatzaileak arkitektura edo arkitektura teknikoan jarduteko gaituta dauden profesionalak izango dira, bai banaka bai Eraikuntzaren Kalitatea Kontrolatzeko Entitate (ECCE) baten parte izanda. **Erkidego bakoitzak gehien komeni zaion profesionala edo ECCE-a aukera dezake.**

Bertoko lan-merkatua piztu gurean eta herriko zein eskualdeko profesionalen sargunea errazteko, informatzen dizugu

ASUNTO: ITE (Inspección Técnica de Edificios)

Según los datos existentes en el Ayuntamiento, su edificio debe realizar la ITE antes del 27 de junio de 2018.

La **ITE (Inspección Técnica de Edificios)** es una revisión técnica del estado de los edificios residenciales que nos ayuda a tener información sobre el estado de nuestra casa y por lo tanto, a tener una casa mejor.

Todos los edificios de uso predominantemente residencial que hayan cumplido 50 años desde su construcción, y también aquellos que –independientemente de su edad- soliciten ayudas públicas a la rehabilitación, eficiencia energética y accesibilidad, deberán disponer y presentar la **ITE** en el Ayuntamiento para su incorporación en el registro único de la CAPV.

Los edificios de uso residencial que a fecha de 27 de junio de 2017 tuvieran una antigüedad igual o superior a 50 años, tendrán que realizar la **ITE** antes del 27 de junio de 2018. Para el resto, el plazo es de un año a partir del momento en el que el edificio cumple 50 años.

El personal inspector capacitado para llevar a cabo la **ITE** debe ser una persona profesional habilitada para el ejercicio de la arquitectura o arquitectura técnica de forma individual o formando parte de una Entidad de Control de Calidad de la Edificación (ECCE). **Cada propiedad podrá elegir el o la profesional o ECCE que más le interese.**

Le informamos que con el fin de dinamizar el mercado laboral local y facilitar el acceso a los profesionales de la localidad o de la

IFK / NIF: P-4801400-E

Urgoiti pasealekua 57 · 48480 Arrigorriaga · T. 944 020 200 · F. 944 020 209 · www.arrigorriaga.net

arrigorriaga
UDALA - AYUNTAMIENTO

tokiko ikuskatzaileen zerrenda bat formalizatu nahi dela. Horrela, pertsona edo erkidego interesdunek eskura izango dute Udaletxearen HAZ-n bertan aipatutako zerrenda.

comarca, se pretende formalizar un directorio de inspectores locales que estará a disposición de las personas o comunidades interesadas en el SAC del Ayuntamiento.

Informazio hau azaltzen eta hedatzen duen "Zaindu zure etxearen osasuna" argitalpena eransten da.

Se adjunta la publicación "Cuida la salud de tu casa", donde se explica y amplía esta información.

Informazio gehiagorako:
- Udal Bulegoak
- www.arrigorriaga.eus
- www.euskoregite.com

Más información:
- oficinas municipales.
- www.arrigorriaga.eus
- www.euskoregite.com

Begirunez

Atentamente

IFK / NIF: P-4801400-E

Arrigorriagan, 2016ko martxoaren 15ean
ALKATEA

Asier Albizua Manrique

Urgoiti pasealekua 57 · 48480 Arrigorriaga · T. 944 020 200 · F. 944 020 209 · www.arrigorriaga.net